

## Prodej domu 180m<sup>2</sup>, s pozemkem 1608m<sup>2</sup>, ulice Zadní-Lačnov, Svitavy

Zadní, 56802, Svitavy



**3 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tomáš Horák**

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	224 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	180 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1608 m <sup>2</sup>
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji rodinný dům o celkové užitné ploše 180 m<sup>2</sup> s dílnou na pozemku 1608 m<sup>2</sup>. Dům je vhodný k rekonstrukci, dle Vašich představ. Dispozice přízemí: vstupní veranda, chodba se schodištěm do podkrovní, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, samostatný pokoj, technická místnost, koupelna a Wc. V navazující pravé části domu najdeme kuchyni, ložnici, a samostatný pokoj se vstupem na terasu. Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu, plyn je na hranici pozemku. Pokud hledáte dům na pěkném místě s velkým pozemkem 1608 m<sup>2</sup> a perfektní dostupností do centra města, pro Vaše bydlení nebo podnikání, zveme Vás na prohlídku. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.