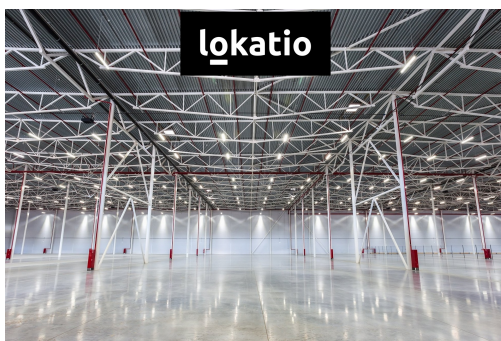
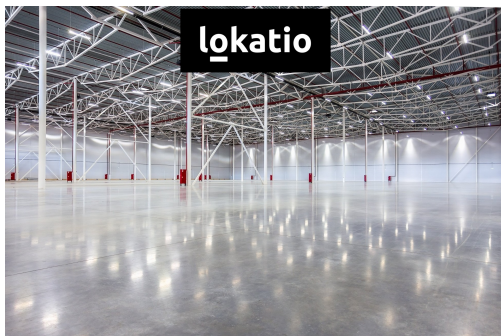


## Pronájem skladovací, výrobní haly - Žirovnice

Žirovnice


**Neuvedeno**

 za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, včetně provize



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	17280 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu plánovanou výstavbu kvalitních a reprezentativních prostor v industriálním parku v Žirovnici, okres Pelhřimov. Areál nabídne téměř 26 000 m<sup>2</sup> skladovacích/výrobních prostor. Všechny prostory je možno upravit dle přání zájemce.

#### DOSTUPNÁ HALA

 ● velikost haly: 17 280 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

● k dispozici nejdříve během roku 2026

#### SPECIFIKACE

● modul sloupů 12 x 24 metru

 ● nosnost podlah 5t / m<sup>2</sup>

- výška haly 10,50 metru
- dostatečné manipulační plochy před halami
- dostatek parkovacích míst
- EPS, EZP
- infrazářiče nebo sahary
- přístup 24/7

#### LOKALITA

- Žirovnice, okres Pelhřimov
- vzdálenosti: České Budějovice 75 km, dálnice D1 40 km, Brno 130 km, Praha 120 km

#### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a druhu provozu.

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.