

Exkluzivní pronájem nadstandardního, luxusně vybaveného apartmánu 4+kk, 120 m². Vinohrady, Praha 2,

Šafaříkova, Praha 2, Praha



89 000 Kč

za měsíc

+ poplatky + elektrina na
nájemníka



Vyřizuje

Hana Radová

Tel.: 736 667 667

GSM: 736 667 667

E-mail:

hana.radova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	4.5
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme luxusní slunečný apartmán v budově po kompletní rekonstrukci s rozlohou 119,7 m² o dispozici 4+kk se třemi koupelnami. Nachází se ve čtvrtém poschodí cihlového domu s výtahem a vlastním parkovištěm.

Dům se pyšní historickým kouzlem, ale zároveň poskytuje moderní bydlení dle nejnovějších standardů.

Apartmán se skládá z je plně vybaven nábytkem a spotřebiči. Každá místnost má svoji klimatizační jednotku, okna i rolety jsou automatické, na dálkové ovládání. Ložnice jsou kompletně designově vybavené, včetně ložního prádla a televizoru. Kuchyňská linka včetně elektrické varné desky, mikrovlnné trouby, vestavěné chladničky, trouby, grilu a vinotéky, což zaručuje vysoký komfort pro každodenní život.

Díky výšce stropů 4,5 metru je interiér vzdušný a prostorný, což posiluje pocit volnosti a neomezených možností. V ceně je parkovací stání hned u domu, možnost pronajmu druhého.

Budova s výtahem a CCTV. Klidná lokalita v centru Prahy. V blízkosti veškerá občanská dostupnost, zdravotní střediska, obchody, školka, škola, MHD (tram, metro), park Grébovka.

Měsíční nájemné činí 89.000 Kč + poplatky 11.000,+ elektřina přepis na nájemníka. Kauce ve výši jednoho nájmu.

BEZ PROVIZE

Apartmán je k okamžitému nastěhování. Pro více informací volejte makléře.