

Prodej domu 2+1 v obci Brunšov - Hradištko

Na Ovčičkách, 25209, Hradištko



Neuvedeno za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Zdeněk Šandera

Tel.: 775 605 695

GSM: 775605695

E-mail:

sandera.reality@seznam.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 183 m ² |
| Užitná plocha: | 60 m ² | Plocha parcely: | 541 m ² |
| Plocha zahrady: | 358 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; MHD; autobus | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 v Hradištko - Brunšov výhledem vodní nádrž Vrané a Štěchovice. Klidné bydlení u přírody v blízkosti Prahy. Dispozice domu: obývací pokoj, ložnice, kuchyň, koupelna s wc. Možnost využití půdy k půdní vestavbě. Dům je částečně podsklepen s mnoha přístřešky a skladovacími prostory (původní chlívký). Na dům navazuje stodola, která lze využít jako garáž nebo dílna (druhý vjezd na parcelu) nebo jako další bytová jednotka. IS: obecní vodovod, vlastní studna, elektrina 230 a 400 V, kanalizace. Lokalita: V obci Hradištko a Štěchovice se nachází obecní úřad, pošta, lékař, obchody, restaurace. Řeka Vltava (vodní nádrž Vrané) je vzdálená 220 m od domu, hráz vodní nádrž Štěchovice 1,7 km, krásná příroda okolo řeky Vltava, lesy, cyklostezky. Ideální místo pro cyklisty, houbaře, rybáře a milovníky vodních sportů. Vynikající spojení na Prahu, Brunšov - Praha Zbraslav 18 km.

Autobusové spojení z obce (pražská hromadná doprava), vlakový spoj na Hlavní nádraží z Davle - 5 km.