

## Pronájem bytu 2+1 s lodžií - Náchod - Plhov

Havlíčková, Náchod


**11 500 Kč**

za měsíc

+ služby a energie  
3.700,-Kč + vratná kauce  
18.000,-Kč + provize RK  
13.000,-Kč



Vyřizuje

**Jakub Janiš**
**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:**
[fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)

|                               |                             |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      | <b>Lodžie:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                     | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 s lodžií a výhledem do zeleně v Náchodě - Plhov. Bytová jednotka se nachází v 1. NP panelového domu s výtahem, užitná plocha 54 m<sup>2</sup>.

Dispozice: chodba, 2 obytné místnosti, kuchyň, chodba, koupelna (vana), WC, velká sklepní kóje. ÚT - dálkové.

Vybavení bytu: manželská postel bez matrace, šatní skříň, skříňka s umyvadlem + koupelnové doplňky, kuchyňské spotřebiče, dřež, baterie.

Dům je po revitalizaci. Veškerá občanská vybavenost v místě. Další informace v RK. Volné od února 2026.