

## Průmyslový areál Chomutov, pronájem skladových prostor

Průmyslová, 43151, Klášterec nad Ohří



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

**Celková plocha:** 10000 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** skeletová

**Účel budovy:** Sklad

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Garáž; Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Klášterci nad Ohří, cca 20 km od Chomutova.

K dispozici:

budova Phase II., plocha: 13 000-56 751 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

Specifikace:

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- světlá výška prostor 7 - 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení

- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

**Lokalita:**

- areál se nachází u exitu z R13
- autobusová zastávka přímo u areálu, 20 km od Chomutova