

## Kancelářský prostor ve skvělé lokalitě v Praze 8 - Karlín

Molákova, 18600, Praha 8, Praha



**81 897 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ilona Fanfrdlová**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 605 796 936

**E-mail:**

[ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com](mailto:ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com)

<b>Plocha kanceláří:</b>	207 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu nabízíme kancelářský prostor v budově Molákova Business Center v Karlíně v Praze 8. K dispozici je celkem 206,81 m<sup>2</sup> kanceláří, rozdělených do 1. NP a 1. PP.

Vstup do prostor je zajištěn přes hlavní samostatný vchod budovy nebo přes recepci (po-pá 6:00-19:00). Kanceláře jsou mimo jiné také individuálně hlídané, a to během nočních hodin (19:00 - 06:00). K pronájmu jsou skladové prostory nebo minimálně 4 parkovací místa, každé místo za 2 500 Kč / místo / měsíc.

Celá budova je ve výborné dopravní dostupnosti, a to jen několik metrů od stanice metra Invalidovna a administrativního centra Futurama Business Park. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v okolí.

V případě Vašeho zájmu mne, prosím, neváhejte kontaktovat.