

Pronájem skladovacích prostor 330 m² až 778 m², Slezská Ostrava

Československé armády, Slezská Ostrava, Ostrava

**70 000 Kč**

za měsíc

cena je uvedena bez DPH



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	778 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Bezbarierový přístup
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná
-------------------------------	-------------------------------

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce
Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Bo! reality Vám nabízí k pronájmu skladovací prostory o výměře 330 m² až 778 m² ve skladovém areálu Technické služby Ostrava-Slezská. Jedná se o 4 větší haly, které jsou od sebe odděleny. Dobrá dostupnost zajistí skvělý chod všem Vaším požadavkům.

Sklad je přístupný všemi vozidly po vnitřní komunikaci v objektu, který je propojen s areálem vnější komunikací pomocí hlídaného vjezdu. celý objekt je střežen kamerovým systémem.

Ve skladové hale je možno skladovat zboží s výjimkou extrémně hořlavých látek a látek obtížně uhasitelných. Některé prostory skladu jsou monitorovány kamerovým systémem. Haly nejsou vytápěné, nemají přívod vody ani sociální zařízení.

Stanovená cena za m² skladovacích hal je 80,- Kč bez DPH / m²/ měsíc

Údržba areálu, úklid, strážní služba 10,- Kč bez DPH / m² / měsíc - paušální položka, která bude vždy uvedena u pronájmu každé haly

Nádvorní plocha 19,- Kč bez DPH / m² / měsíc (v případě, že bude zájem i o prostory mimo skladovací haly)

Vyhrazené parkovací místo 1 ks / 1.000,- Kč bez DPH / měsíc

Hala C je o výměře 776 m², samostatné podružné hodiny (odběr el. energie bude fakturován na základě skutečné měsíční spotřeby)

tzn. 776 m² x 80,- Kč = 62.080,- Kč bez DPH / měsíc

776 m² x 10,- Kč = 7.720,- Kč bez DPH / měsíc

Celkem hala C: 69.800,- Kč bez DPH / měsíc

Hala E je o výměře 778 m², samostatné podružné hodiny (odběr el. energie bude fakturován na základě skutečné měsíční spotřeby)

tzn. 778 m² x 80,- Kč = 62.240,- Kč bez DPH / měsíc

778 m² x 10,- Kč = 7.780,- Kč bez DPH / měsíc

Celkem hala E: 70.020,- Kč bez DPH / měsíc

Hala F je o výměře 330 m², samostatné podružné hodiny (odběr el. energie bude fakturován na základě skutečné měsíční spotřeby)

tzn. 330 m² x 80,- Kč = 26.400,- Kč bez DPH / měsíc

330 m² x 10,- Kč = 3.300,- Kč bez DPH / měsíc

Celkem hala F: 29.700,- Kč bez DPH / měsíc

Konečná cena pronájmu se liší na základě výběru metráže. K dispozici ihned.

Možnost pronájmu kanceláří v administrativní budově. Každé patro disponuje toaletami.

Více nabídek naleznete na našich webových stránkách.

V případě zájmu se na mě neváhejte obrátit.