

## Prodej bytu 4+1, 105 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. Na šibenci

Na šibenci, 27309, Kladno



**7 725 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Horák Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** polosamota

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 105 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete bydlet nedaleko města a zároveň mít přírodu přímo u vašeho domu? Nabízíme k prodeji krásný byt 4+1 o ploše 105 m<sup>2</sup> v obci Švermov, katastrální území Motyčín. Byt je umístěn v cihlovém domě na polosamotě blízko lesa, ideální pro milovníky klidu a přírody. Tento byt se nachází v prvním nadzemním podlaží třípodlažního domu se dvěma dalšími bytovými jednotkami. Budova má navíc jedno podzemní podlaží. Celý dům je ve velmi dobrém stavu a součástí prodeje je i nadcházející zateplení spolu s instalací tepelného čerpadla. Pozemek kolem domu je rozdělen na tři části a umožňuje různé využití jako zahrada, parkování nebo místo pro relaxaci. Skvělá příležitost pro rodiny, které hledají komfortní bydlení v kombinaci s klidem přírody. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře nebo RK.