



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 01802

Prodej, Obchodní prostory, Mariánské Lázně, ul. Poštovní

Poštovní, 35301, Mariánské Lázně



7 700 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz

Plocha kanceláří:	150 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej obchodního prostoru (restaurace) o velikosti 150 m² a podílu na pozemku v centru města Mariánských Lázních na ul. Poštovní, který je rozložen do přízemí a suterénu bytového domu. Prostory jsou v současnosti pronajaty a nájemce je připravuje k otevření. V přízemí najdete restauraci s barem a posezením. V suterénu je umístěna plně vybavená kuchyně se zázemím pro personál a toalety pro hosty. Před domem, přes ulici, je umístěna zahrádka pro hosty cca pro 3 stoly a za domem je také udělané posezení pro hosty. Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrický kotel. Pro více dotazů kontaktujte makléře.