

Byty Novoveská

Novoveská, Teplice



4 854 400 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Wurzel

Tel.: +420 417 637 555

GSM: +420 603 888 999

E-mail: prodej@jth.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD; autobus

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: novostavba

Balkón: 8 m²

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám nové bydlení v jedné z nejkvalitnějších částí Teplic. Lokalita se nachází na ulici Novoveská nedaleko Řetenického lesoparku i proslulého věžového vodojemu se snadnou a výbornou dostupností do centra města. Je známá jako oáza klidu a vyhledávané místo oddechu.

Samotná výstavba začala v únoru 2022. Novoveská sestává ze dvou sedmipatrových domů A a B a jednoho šestipatrového domu C. Projekt nabízí k prodeji 197 bytových jednotek, výrazně v něm převažují byty s dispozicí 2+kk (velikosti od 45,80m² do 59,80m²), dále byty s dispozicí 3+kk (velikosti od 61,70m² do 72,60m²) a tři unikátní byty 4+kk pro maximální pocit soukromí.

Vnitřní řešení bytových jednotek odpovídá moderním trendům v bydlení. Propojení obývací části s kuchyňskou nabízí větší variabilitu prostor a možnost uplatnit originální řešení. Výsledný otevřený prostor je působivý, vzdušný a jednotliví členové rodiny tak mohou být stále pohromadě.

Standardy vybavení bytů jsou na nejvyšší úrovni. Spolupracujeme výhradně s dlouhodobými, osvědčenými partnery a vybíráme kvalitní výrobky a materiály. V interiéru jsou použity velkoformátové obklady a dlažby španělské designové

značky Porcelanosa, sanita je od společnosti Ideal Standard a dřevěné dveře italského výrobce Garofoli.

Součástí každého bytu je balkón, který přináší do interiéru dostatek denního světla. V podzemí domu je k dispozici jednopodlažní garáž pro pohodlné parkování a sklepní kóje. Samozřejmostí je dostatečný počet venkovních parkovacích stání v uzavřeném areálu.