

Prodej rodinného domu, 118 m², Lnáře

38742, Lnáře



6 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Agalianou Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** po rekonstrukci**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 4**Užitná plocha:** 118 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme dvougenerační rodinný dům po zdařilé rekonstrukci v krásné obci Lnáře, nedaleko města Blatná. Dům disponuje prostorným sklepem, garáží a dvěma bytovými jednotkami 2+1 na samostatném patře. Každá jednotka disponuje nově zrekonstruovanou koupelnou, dvěma samostatnými pokoji, prostorným balkónem a kuchyní bez kuchyňské linky. Součástí rekonstrukce byla nová elektroinstalace, nová plovoucí podlaha, dlažba, obklady, nově vymalováno, nová vodárna, odpady a okna.

Dům má svoji vlastní kopanou studnu. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a odpad je řešený kanalizací.

Tento dům je vhodný jednak jako dvougenerační bydlení, kdy by každý měl svoji vlastní bytovou jednotku se sociálním zařízením, ale zároveň jako investiční příležitost.

V době momentálně bydlí nájemnice.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.