

## Prodej obchod a služby, 2605 m<sup>2</sup>, Březina

29411, Březina



### 19 985 000 Kč

 za nemovitost

výborná investice  
vzhledem k umístění mezi  
Libercem, Turnovem,  
Mladou Boleslaví Prahou



Vyřizuje

**Štilcová Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 2605 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme tuto investičně velmi zajímavou nemovitost- Komerční objekt (Březina u Mn. Hradiště, okr. Mladá Boleslav) v osobním vlastnictví, na strategickém místě přímo sousedícím se sjezdem a nájezdem z dálnice D10 Praha - Liberec 63. km, celek určený ke " komerčnímu využití " - (služby, sklady, výroba atd.) V minulosti sloužil jako autobazar pro 130 vozidel a nyní částečně jako odstavná plocha vozidel a dílna k povrchovým úpravám (pískování). Pozemek je o výměře cca 2600 m<sup>2</sup>, kancelář, součástí jsou 2 WC, sprcha, další místnost, dílna a hala o velikosti 200 m<sup>2</sup>. Vše zděné. Vhodné např. jako distribuční provozovna, půjčovna čehokoli, zázemí odtahové dálniční služby, výroba, skladování atd. - zkratka dle záměru s ohledem na strategické umístění. Parkoviště před areálem součástí nabídky. Neváhejte a sjednejte si svůj čas na prohlídku..