

Prodej komerčního pozemku, 37972 m², Tachlovice u Prahy

25217, Tachlovice



18 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šolc Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.czCelková plocha: 37 972 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Za přivedení kupce nabízí majitel odměnu 1.000.000,- Kč v hotovosti. Unikátní investiční příležitost - pozemek na okraji Prahy, Tachlovice. Nabízíme exkluzivně rozsáhlý pozemek 37.972 m² situovaný na strategicky výhodné pozici v katastrálním území Tachlovice, na okraji rozvíjející se obce, přiléhající k hlavnímu městu Praha, navazující rovnou na hlavní příjezdovou silnici, kde majitel vybuduje vlastní vjezd z hlavní silnice. V minulosti byl dle urbanistické studie obce Tachlovice zařazen tento pozemek do zastavěné zóny. V současné době je však zatím veden dle LV jako zahrada. Pozemek nabízí do budoucna široké spektrum využití, včetně komerčního projektu zejména pro toho, kdo si umí zařídit změnu územního plánu. Vzhledem k jeho lokalitě na samém okraji Prahy se jedná o vysoce atraktivní investici s předpoklady významného zhodnocení. Nepropáste šanci vlastnit parcelu s neomezenými možnostmi v jedné z nejžádanějších lokalit. V případě zájmu lze přikoupit i vedlejší pozemek 143/13.