

## Prodej bytu 3+1 v Ústí nad Labem, ul. Londýnská

Londýnská, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



**2 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Novák Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 3+1 o užitné ploše 58 m<sup>2</sup>, umístěný ve vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem - centrum, ulice Londýnská. Interiér bytu tvoří 4 místnosti s dobře promyšleným uspořádáním, což zaručuje komfortní bydlení pro celou rodinu. Vyzdvihnout musíme zděnou koupelnu, která nabízí dokonalé soukromí a pohodlí. Dům a byt jsou ve velmi dobrém stavu, což minimalizuje nutné investice nového majitele. Tato nemovitost se nachází přímo v centru města, což zaručuje skvělou dostupnost všech služeb, jako jsou školy, obchody, restaurace nebo veřejná doprava. Navíc lokalita nabízí pohodlné bydlení s nízkými provozními náklady. Ideální volba pro ty, kteří hledají bydlení v centru města s veškerým komfortem a minimálními náklady. Veškeré podrobnosti a prohlídky nemovitosti rádi zajistíme.