

Prodej komerční budovy, 460 m², Oldřichovice u Třince

Třinec



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Olga Pituchová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Plocha kanceláří:	460 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! nabízí k prodeji dvoupodlažní podsklepenou komerční budovu v Oldřichovicích u Třince, vhodnou pro sídlo firmy či obchodní prostory. Výhodou je výborná dopravní dostupnost v souvislosti s blízkým nájezdem na rychlostní komunikaci.

Budova s podsklepením v současné době nabízí - kancelářské prostory, šatny pro zaměstnance, zasedací místnost, kuchyňku, sociální zázemí se sprchami a WC. Ve sklepních prostorech je pak sklad, technická místnost a volné prostory.

Objekt je napojen na všechny inženýrské sítě - elektro, vodovod, kanalizaci i plyn. Budova byla v průběhu času průběžně udržována, ale bez nějakých větších rekonstrukčních zásahů. Elektrina je v hliníku, okna plastová i původní dřevěná, vytápění plynovým kotlem, ohřev vody bojler.