



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 129903

prodej stavebního pozemku

Stěbořice



590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Renáta Dostálová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Celková plocha: 524 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme pozemek, vedený v územním plánu pro výstavbu. Vzhledem k velikosti pozemku (cca 7,41m² x cca 70,29m²) a hlavně jeho šířce je určen jen pro stavbu menších rozměrů (3,5 m šířka a dvě patra). Inženýrské sítě jsou v dosahu, elektrina na hranici pozemku. Vodovod a plynovod vede před pozemkem v silnici. Splaškovou kanalizaci je možno řešit čističkou. Současná majitelka má územní souhlas s vybudováním oplocení pozemku, Elektrina je na hranici pozemku. K dispozici již také povolení sjezdu.

Pozemek je situován v Novém Dvoře, místní části obce Stěbořice v okrese Opava, kde je známé Arboretum Nový Dvůr. Jedná se o klidnou, malou obec, která nabízí příjemné bydlení nebo odpočinek, kdy město Opava je vzdáleno pouhých 11 km. V obci je autobusová zastávka, takže dojezd do Opavy je zajištěn.

Stěbořické rybníky nabízejí krásné místo k procházkám. Cestou do Opavy doporučuji navštívit Sříbrné jezero.

Přijďte se podívat a přesvědčit o kouzelném místě a okolí. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.