

Prodej nádherného bytu 3+KK v resortu Molo Lipno

Lipno nad Vltavou



22 925 593 Kč

za nemovitost

cena je včetně DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; autobus

Telekomunikace: Telefon; Internet

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 102.8 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Ostatní rozvody: Kabelová televize;
Ostatní rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji plně zařízený byt o velikosti 3+kk v nedávno dokončeném luxusním resortu Molo Lipno. Nádherný přízemní apartmán s podlahovou plochou 102,8 m² a dvěma předzahrádkami o velikosti 32,1m² a 13,1 m² je kompletně zařízený v nejvyšším standardu s důrazem na moderní a funkční design a můžete ho tak ihned začít využívat. K bytu náleží vlastní prostorné parkovací stání a velká sklepní kóje v suterénu, odkud pohodlně vyjedete výtahem až ke dveřím. Molo Lipno resort patří mezi nejúspěšnější projekty v České republice a sklídl celou řadu architektonických ocenění. Dominantou projektu je vyhlídkové molo s fine diningovou restaurací Molo Restaurant a barem. Snídani či špičkovou kávu si můžete dopřát i v kavárně Café du Lac na nově zbudované promenádě. Přehrada Lipno je unikátní svým horským klimatem a možností provozovat sportovní a relaxační aktivity po celý rok - od jara do podzimu si můžete užívat četné cyklotrasy, jachting, stezku v korunách stromů, houbaření nebo turistické výlety po bližším i vzdálenějším okolí. V zimě je Vám k dispozici dobře vybavený skiareál přímo v Lipně nad Vltavou nebo v nedalekém Hochfichtu a pokud hladina Lipna zamrzne, přijde na řadu legendární bruslení. V resortu je Vám k dispozici i kompletní concierge služba, která ráda pomůže při organizaci aktivit či případném pronájmu bytové jednotky. Doporučujeme si byt prohlédnout prostřednictvím virtuální prohlídky a následně se objednat

u makléře k prohlídce osobní. Jde o zcela výjimečnou nemovitost uvolněnou nyní developerem v jinak už zcela vyprodaném projektu!