

Prodej, byty/1+kk, 52.8 m2, 38278 Lipno nad Vltavou, Český Krumlov [ID 63621]

Lipno nad Vltavou



10 686 301 Kč
za nemovitost

cena je včetně DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47.9 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	projekt
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji plně zařízený byt o velikosti 1+kk v nedávno dokončeném luxusním resortu Molo Lipno. Nádherný apartmán s podlahovou plochou 47,9m² je kompletně zařízený v nejvyšším standardu s důrazem na moderní a funkční design a můžete ho tak ihned začít využívat. K bytu náleží vlastní prostorné parkovací stání a velká sklepní kóje v suterénu, odkud pohodlně vyjedete výtahem až ke dveřím. Molo Lipno resort patří mezi nejúspěšnější projekty v České republice a sklídl celou řadu architektonických ocenění. Dominantou projektu je vyhlídkové molo s fine diningovou restaurací Molo Restaurant a barem. Snídaní či špičkovou kávu si můžete dopřát i v kavárně Café du Lac na nově zbudované promenádě. Přehrada Lipno je unikátní svým horským klimatem a možností provozovat sportovní a relaxační aktivity po celý rok - od jara do podzimu si můžete užívat četné cyklotrasy, jachting, stezku v korunách stromů, houbaření nebo turistické výlety po bližším i vzdálenějším okolí. V zimě je Vám k dispozici dobře vybavený skiareál přímo v Lipně nad Vltavou nebo v nedalekém Hochfichtu a pokud hladina Lipna zamrzne, přijde na řadu legendární bruslení. V resortu je Vám k dispozici i kompletní concierge služba, která

ráda pomůže při organizaci aktivit či případném pronájmu bytové jednotky. Doporčujeme si byt prohlédnout prostřednictvím virtuální prohlídky a následně se objednat u makléře k prohlídce osobní. Jde o zcela výjimečnou nemovitost uvolněnou nyní developerem v jinak už zcela vyprodaném projektu!