

Rodinný dům na Slapech

25208, Buš



11 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Vesecký**Tel.:** +420 602312850**GSM:** +420 602312850**E-mail:**info@saxoreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	181 m ²	Plocha parcely:	901 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme k prodeji novostavbu v obci Buš nedaleko Slapské přehrady, která byla zkolaudovaná v roce 2024, poskytuje opravdu nádherný výhled do krajiny a má dispozici 6+kk s obytnou plochou 181m². Pro lepší orientaci najdete ve fotogalerii orientační 3D plán včetně velikosti všech místností. Dům byl postaven jako dvougenerační, takže má každé patro samostatný vchod a vlastní 13m² terasu, ale obě patra se dají samozřejmě propojit schodištěm. Mimo oplocení a fasády je potřeba dokončit některé interiérové věci, což poskytuje novému majiteli možnost dodělat si vše podle vlastního uvážení.

Pozemek o výměře 901m² je mírně svažité, takže ze všech míst budete mít krásný výhled a ve spodní části se provedli terénní úpravy včetně zpevnění betonovou podezdívkou jako příprava pro bazén.

Obec Buš se nachází 3,5 km od vodní nádrže Slapy a 2,5 km od Golf Parku Slapy. Je zde Obecní úřad, restaurace, tenisové kurty, obchod, fotbalové hřiště. V okolí je možnost koupání, turistiky, rybaření, vodních sportů, jachtingu a mnoho dalších aktivit. V případě zájmu nebo nějakých dotazů nás prosím kdykoliv kontaktujte.