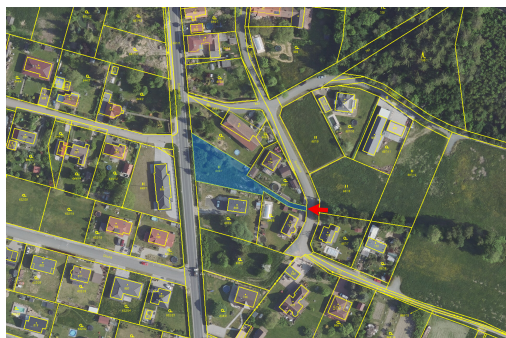


Prodej pozemku 1060 m²

Ondřejovská, Struhařov



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Svoboda

Tel.: +420 725 848 808

GSM: +420 725 848 808

E-mail:

realitnispolecnostcz@gmail.com

Celková plocha: 1 060 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku o celkové rozloze 1060 m². Pozemek se nachází v klidné části obce Struhařov, katastrální území Struhařov u Mnichovic. Jedná se o pozemek, který je dle územního plánu určen k výstavbě. Na pozemku je potřeba realizovat přeložku kabelového vedení a demontovat sloupy s elektrickým vedením. Nabídka realizace od ČEZ Distribuce viz.příloha. Cena realizace přeložky 1 717 000 Kč. Nové vedení VN povede po okraji pozemku . Smlouva s ČEZ k dispozici. Cena pozemku je snížena o náklady na přeložku. Po okraji pozemku protéká potůček . V trase přístupové cesty je možno (30 - 40 metrů) zatrubnit do 500 mm potrubí které navaže na potrubí pod komunikaci. V trase cesty se povede kanalizace a voda takže se stejně budou v těchto místech stavební práce provádět.

Vstup na pozemek z vedlejší asfaltové cesty. Na okraji pozemku vybudována přípojka elektřiny. Voda a kanalizace v těsné blízkosti.