



# REALITY

OD ROKU 1992

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N00001

## Prodej hrubé stavby samostatně stojícího domu s krytým parkováním

Šlitrova, Prostějov



**7 300 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

Tel.: 582 341 705

GSM: 608 805 659

E-mail:

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	133 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	759 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící hrubou stavbu rodinného domu vel. 4+kk o podlahové ploše 133 m<sup>2</sup>, nacházející se v nově vzniklé části vilkové čtvrti v Prostějově, Vrahovicích. Dům je součástí probíhající výstavby nových moderních rodinných domů v této lokalitě. Dům je zděná, dvoupodlažní stavba s plochou střechou a krytým parkovacím místem navazujícím na dům. Dům má navrženou dispozici se zádveřím, chodbou se schodištěm, obývacím pokojem, kuchyní, koupelnou (sprchový kout, WC, umyvadlo) a technickou místností v přízemí a 3 pokoji a koupelnou (vana, umyvadlo, WC, místo pro pračku) v patře. Dům je napojen na obecní vodu i kanalizaci, vytápění je navrženo elektrické, komín pro krbová kamna, případně krb. Přípojka plynu není zřízena. Pozemek vel. 759 m<sup>2</sup> je orientovaný na severovýchodní stranu s prostorem pro parkování před domem. Bližší informace o celém projektu nových rodinných domů najdete na našem webu.