

## Prodej stavebního pozemku pro RD, 736 m<sup>2</sup>, Rudná u Prahy (PZ)

Na Panském, Rudná



### Neuvedeno

za nemovitost

zahrnuje provizi i právní služby



Vyřizuje

**Jaroslav Denmark**

**Tel.:** 222 542 103

**GSM:** +420 774 287 732

**E-mail:**

[jaroslav.denemark@century21.cz](mailto:jaroslav.denemark@century21.cz)

**Celková plocha:** 736 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace; elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Možno stavět. Exkluzivně nabízíme ke koupi pozemek určený územním plánem pro stavby k individuálnímu bydlení (koeficient zeleně 60 %, 2 NP). Jedná se o rovinatý pozemek o výměře 736 m<sup>2</sup>, ve tvaru pravoúhlého lichoběžníku. Polohou se nachází v klidné části Rudné, v rámci zástavby rodinnými domy. Z inženýrských sítí je na pozemek zavedena elektrina, vodovod a kanalizace, plyn je dostupný z vedení v přilehlé komunikaci.

Příjezdová komunikace je asfaltová, veřejná. Pozemek je oplocený ze tří stran okolní zástavbou.

Na pozemku neváznou žádná zástavní práva ani věcná břemena.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky volejte makléři.