

Prodej dvougeneračního rodinného domu, 1 178 m², Starý Bohumín

Mírová, Bohumín



6 615 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Gabriela Gletová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	348 m ²
Užitná plocha:	490 m ²	Plocha parcely:	1178 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ??? Domov v srdci Starého Bohumína ???

Hledáte místo, kde bude vaše rodina v bezpečí a v pohodlí, kde si děti budou moci bezstarostně hrát na velké zahradě, kde každý z vás najde svůj vlastní koutek? Tento prostorný cihlový dům v klidné části Starého Bohumína čeká právě na vás.

??? Dostatek místa pro všechny sny

Na třech patrech na vás čeká šest pokojů, dvě kuchyně a dvě koupelny, které snadno přizpůsobíte potřebám své rodiny. Velká zastavěná plocha 348 m² a zahrada o rozloze 1 178 m² jsou jako stvořené pro rodinné grilování, dětské hry i odpočinek na čerstvém vzduchu.

??? Útulné zázemí a praktické detaily

Celý dům je podsklepený a nabízí dílnu, sklad pro zásoby, prádelnu se sprchou (ideální po dovádění venku) a garáž. Na prvním podlaží najdete tři pokoje, kuchyň s jídelnou, koupelnu s WC a kouzelnou zimní zahradu, na kterou se budete těšit každé ráno.

???? Dvě domácnosti pod jednou střechou

Druhé patro nabízí samostatné 2+kk s možností rozšíření díky půdním prostorám. Obě patra lze oddělit a vytvořit dvě samostatné domácnosti s vlastními vchody – ideální řešení pro více generací nebo hosty.

???? Garáž a terasa s výhledem

Kromě garáže v domě je tu i přistavěná garáž pro velké auto a motorku. Nad ní vás potěší prostorná terasa s krásným výhledem do zeleně vaší zahrady. Ideální místo pro vybudování odpočinkové zóny.

???? Skvělé místo pro děti i rodiče

Dům se nachází v blízkosti škol, hřišť, parků i všech služeb, které rodina potřebuje. Díky snadné dostupnosti autem, autobusem i MHD bude každodenní cestování pohodlné a rychlé.

V případě zájmu o více informací či osobní prohlídku nás prosím neváhejte kontaktovat.