

Prodej rodinného domu, 62 m², Valašská Polanka

75611, Valašská Polanka



3 035 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Člupný Přemysl

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 62 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji novostavbu zděného domu 3+kk o užitné ploše 62 m², který byl postaven v roce 2020 na pozemku o celkové výměře 1062 m². Má dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví. Vytápění je řešeno elektrokotlem nebo kamny na tuhá paliva s výměníkem a rozvody do radiátorů. Podlahová topná rohož je v koupelně a v předsíni. Vodu ohřívá kombinovaný bojler. K domu přijedete po obecní komunikaci a je připojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektrickou síť. Plyn je na hranici pozemku. Vedle novostavby stojí původní dřevěnice, o jejím využití si rozhodne nový majitel sám. Na pozemku je také původní stodola po částečné rekonstrukci o velikosti 35m². Na zahradě najdete místo pro odpočinek, vyvýšené záhony a ovocné stromy. Ve vesnici je základní občanská vybavenost: škola, školka, obchody. Rád se s vámi potkám na prohlídce této nemovitosti.