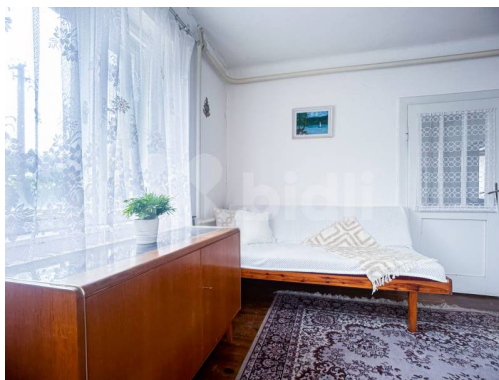


Prodej rodinného domu 3+1 v Olešnici u Trhových Svinů, 264 m²

37331, Olešnice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vítězslav Novák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	264 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	264 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné obci Olešnice u Trhových Svinů, který je vhodný k rekonstrukci, ale zároveň ihned obyvatelný. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu a plyn, vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva a kamna, ohřev vody elektrický bojler. Celková plocha pozemku činí 264 m², z toho zastavěná plocha je 97 m² a obytná 90 m². Součástí domu je menší předzahrádka a na dvorku najdete kůlnu, která je částečně podsklepená.

Dům je situován v malebné vesnici s plnou občanskou vybaveností - najdete zde základní i mateřskou školu, obchod a restauraci. Lokalita je ideální pro klidné venkovské bydlení, s rychlou dostupností do města Trhové Svině. Doporučujeme si tuto nemovitost osobně prohlédnout, abyste ocenili její potenciál a skvělou polohu.

Pokud máte zájem o další informace nebo si přejete uskutečnit prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. Výhodné financování je samozřejmostí, a je možné ho získat i bez prokázání příjmů. Doporučujeme si prohlédnout nemovitost osobně.