

Prodej rodinného domu 65 m² - Vřesovice

69648, Vřesovice



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Veselý

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 603 168 861

E-mail:

m.vesely@realityvesely.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	282 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo k rekreaci, nebo k trvalému bydlení? Nabízíme Vám k prodeji menší rodinný dům o dispozici 2+kk, který se nachází ve Vřesovicích, okr. Hodonín. Celková výměra pozemku i s domem činí 282 m², užitná plocha samotného domu nabízí 65 m². Dům je určen k rekonstrukci dle vlastních představ nového majitele. Na domě již započala částečná rekonstrukce, která zahrnuje střechu, lité podlahy, omítky, plastová okna, částečné rozvody elektroinstalace, ale většina dokončovacích prací bude již na novém majiteli.

Vstup do domu je řešen přes vstupní chodbu, ze které se vchází do obývacího pokoje s krbem, na který navazuje prostorná kuchyně s jídelnou. Z obývacího pokoje se vchází do ložnice s výstupem na zahradu za domem. Koupelna se nachází v zadní části domu a je přístupná z chodby. Za domem je kůlna na uskladnění nářadí či tolik potřebné zahradní techniky.

Dům je v současné době napojen pouze na elektřinu. Ohledně odpadů se počítá s čističkou odpadních vod. Stejně tak je potřeba počítat s napojením domu na obecní vodovod. Energetický štítek nebyl dodán.

Vřesovice jsou malebná obec, která nabízí základní občanskou vybavenost - mateřskou školu, obchod, knihovnu a také zastávku autobusu. Je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v blízkosti přírody, přesto s dobrým dosahem do větších měst.

Veškeré další informace k nemovitosti Vám rád sdělím telefonicky či osobně na prohlídce. Neváhejte mě kontaktovat.