

## Luxusní apartmán v atraktivní lokalitě

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha



**39 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 7 500 Kč



Vyřizuje

**Ondřej Benc**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 603 560 861

**E-mail:**

[ondrej.benc@engelvoelker.com](mailto:ondrej.benc@engelvoelker.com)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Přinášíme Vám k pronájmu moderně zařízený kompletně vybavený byt s dispozicí 3+kk v atraktivní lokalitě Pražských Košířů. Byt se nachází v přízemí secesního činžovního domu a je kompletně vybavený moderním a nadčasovým nábytkem. K dispozici jsou 2 ložnice a 2 koupelny. Pohodlná king-size postel Vám zajistí perfektní odpočinek. Každý apartmán je vybaven buď šatní skříní nebo šatnou. Kuchyně je vybavená základními spotřebiči. Podlahové krytiny tvoří dřevěná plovoucí podlaha a dlažba.

V domě je recepce a 24/7 pohotovostní služba. Je také možnost využít úklidového servisu.

Jedná se o prakticky řešený byt v atraktivní lokalitě s kompletní občanskou vybaveností jen pár kroků od zastávky U Zvonu. V okolí se nachází velké množství příjemných restaurací a kaváren.

Kauce se skládá ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.