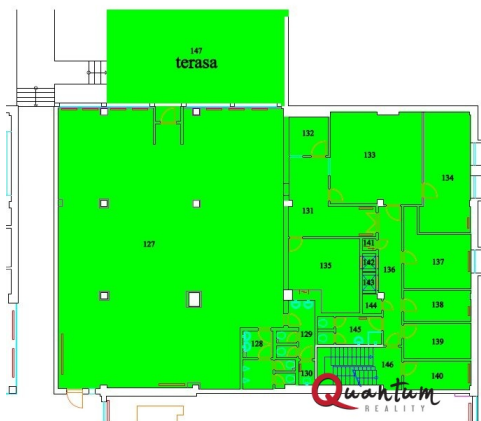


Pronájem komerčních prostor 453 m², přízemí, Malešovská, Praha - Újezd nad Lesy

Malešovská, 19016, Praha 21, Praha



84 000 Kč

za měsíc

+ služby, energie. Kauce ve výši 3 nájmů. Odměna RK ve výši 1 nájmu + DPH.



Vyřizuje

Infolinka Quantum reality

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 730 154 732

E-mail:

info@quantumreality.cz

Plocha kanceláří: 453 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: sídliště

Komunikace: betonová

Voda: Voda - dálkový vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Doprava: MHD

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostory o výměře 453 m² v menším obchodním domě na sídlišti Rohožník v Praze 9. K prostoru je možné pronajmout i přilehlou terasu vhodnou jako letní zahrádka. Prostory mají jeden hlavní velký prostor a několik menších s variabilním uspořádáním. V případě potřeby je možné pronajmout další skladové prostory v suterénu domu. Vstup možný jak směrem od parkoviště, tak směrem od atria, kde se nachází další obchody a zároveň slouží jako přístup do supermarketu Albert. Parkování zajištěno na přilehlém parkovišti. Poplatky cca 45 000 Kč/měsíc + DPH + vlastní spotřeba elektřiny. Kauce ve výši 3 měsíčního nájemného s poplatky. Doba nájmu min. 3 roky. Volné ihned.