



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 130891

Komerční nemovitost v Jindřichově s pozemky 4799 m² - okres Šumperk

Jindřichov



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Martišková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	441 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	4799 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluujeme nabídnout zajímavou nemovitost na prodej v obci Jindřichov - okres Šumperk.

Objekt původní mlýn je v současnosti vhodný k rekonstrukci se širokými možnostmi využití např. vystavění nových bytů s následným odprodejem, nebo objekt zrekonstruovat a vytvořit rekreační ubytování.

Nemovitost o třech podlažích je v současné době ve stádiu hrubé stavby, včetně okolních pozemků o velikosti 4799 m².

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dostupnosti veškeré občanské vybavenosti. V okolí najdete možnosti rekreačního vyžití, jako jsou lyžařské vleky, sjezdovky, turistické trasy a cyklostezky. Nedaleko se nachází termální lázně a aquapark v Jeseníku a Velkých Losinách. V samotném Jindřichově pak naleznete školu, školku, autobusovou zastávku a vlakovou stanici.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.