

Nabízíme krásný byt 3+1+ lodžie + komora v Plzni na Krašovské ulici

Krašovská, Plzeň 1, Plzeň



20 000 Kč

za měsíc

20.000,- + služby+ energie+kauce+odměna RK



Vyřizuje

Vladislav Štrbář

Tel.: +420 608 181 484

GSM: +420 608 181 484

E-mail:

v.strban@realitynil.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt 3+1 s lodžii a komorou v Plzni na Krašovské ulici.

Byt má celkovou výměru 81 m², nachází se v 2 patře panelového domu s výtahem, který prošel také celkovou rekonstrukcí.

Byt sestává z obývacího pokoje, ložnice, pokoje, kuchyně, předsíně a koupelny a WC. K bytu patří lodžie přístupná z ložnice a sklep v suterénu domu. Byt je vybavený kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - lednička, digestoř, kombinovaný sporák, dále v bytě zůstává nábytek - jídelní stůl + 4 židle. koupelna je s vanou, zůstává také pračka, předsíňová stěna a vybavení dětského pokoje - postel, psací stůl a skříň.

Byt prošel rekonstrukcí - nová koupelna, kuchyně, nové omítky, rozvody elektřiny, podlaha: koberce+ lino. Nové dveře a obložky.

Měsíční nájemné činí 17.500 Kč+ služby + energie se převádí na nájemce

Kauce 18 000 Kč + provize RK

Parkování je zcela bez problémů před domem.

Naše hodnocení: bezvadný stav bytu i domu, výborná lokalita. Veškerá občanská vybavenost Doporučuji pro zájemce o pěkné bydlení, vhodné pro rodinu s dětmi. Dlouhodobě.