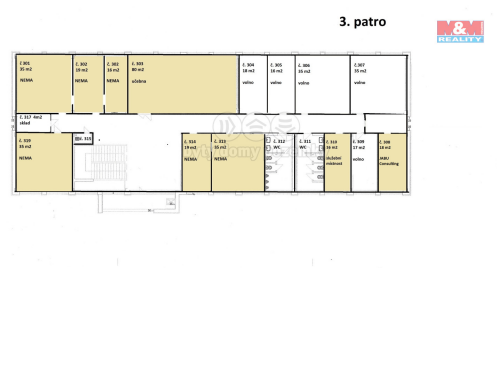


## Pronájem kancelářského prostoru, 35 m<sup>2</sup>, České Budějovice

K. Světlé, 37004, České Budějovice

**12 705 Kč**

za měsíc

cena včetně DPH  
započtena

Vyřizuje

**Jůdová Štěpánka****Tel.: 800 100 446****GSM: 296 399 006****E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**

<b>Plocha kanceláří:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostor o užitné ploše 35 m<sup>2</sup>, nacházející se v budově ÚAMK v Českých Budějovicích, na ulici Karolíny Světlé. Tento prostor je ideální pro podnikatele hledající kancelář k poskytování služeb, jako jsou kosmetické nebo kadeřnické služby, finanční poradenství, nehtové studio, fotoateliér a další. Místnost si můžete přizpůsobit a vytvořit zde dokonalé zázemí pro své podnikání. Prostor se nachází ve 4. nadzemním podlaží budovy (3.patro), ve které jsou k dispozici společné toalety. Parkování je možné za poplatek - před domem za 500 Kč/měsíc, z boku domu za 300 Kč/měsíc, nebo ve dvoře za 1000 Kč/měsíc. Budova nemá výtah, ale výhodou je cena nájmu, která zahrnuje i veškerou energii. Měsíční nájemné činí 12.705 Kč. Provize realitní kanceláře je ve stejné výši a hradí ji nájemce. Pokud hledáte vhodné místo pro rozvoj svého podnikání, neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem. Buďte první, kdo využije této skvělé příležitosti.