

## Prodej, komerční/výroba, 260 m<sup>2</sup>, 26231 Lešetice, Příbram [ID 64219]

Lešetice



**3 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:** 260 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Výroba

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný komerční objekt v malé, klidné obci Lešetice, pouhých 5 km od Příbrami.

Nabízený objekt původně sloužil jako výrobní keramiky a celé firemní zázemí.

V současné době je objekt prázdný a nepoužívaný.

Potenciál této nemovitosti o celkové podlahové ploše zhruba 260 m<sup>2</sup> užitné plochy je velký. Lze ho využívat jak pro výrobu, tak pro administrativu, po předělání také jako bytový dům.

Dům je připojen na vodovodní řád. Elektřina 230/400 V. Dům je vybaven vlastní čistíčkou odpadních vod, která v roce 2024 prošla kompletní renovací.

Více informací na prohlídce.