

Prodej rodinného domu, 150 m², Vimperk

38501, Vimperk



11 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zpěvák Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nízkonákladový rodinný dům v centru malebné obce Hrabice u Vimperku. Dům o užitné ploše 150 m² se rozkládá na pozemku o velikosti 413 m² a je ideální pro rodinné bydlení. V přízemí se nachází kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, pracovna, ložnice, pokoj pro hosty, koupelna a oddělené WC. V patře 2 ložnice, koupelna, oddělené WC a balkón. Na zahradě se nachází garáž, skleník a kurník pro domácí chov zvířete. Jedná se o velmi dobře udržovaný a energeticky úsporný dům. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem, doplněné solárními panely s vlastní baterií. Volitelná možnost napojení kotle na tuhá paliva s podavačem, který splňuje normy zajišťuje variabilitu topení. Dům je připraven k okamžitému bydlení bez nutnosti dalších investic. Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného domu, ať si můžete představit, jaké by bylo bydlení v klidné obci v podhůří Šumavy!