

## Prodej rodinné domy, 100 m2 - Brloh

53501, Brloh



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Doležel****Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:**[mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)

|                               |                                     |                                 |                        |
|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                          | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                               | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                            | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 100 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 100 m <sup>2</sup>                  | <b>Plocha parcely:</b>          | 1364 m <sup>2</sup>    |
| <b>Ostatní:</b>               | Bezbarierový přístup;<br>Parkoviště | <b>Umístění objektu:</b>        | okraj obce             |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; autobus                    | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová              |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V                     | <b>Voda:</b>                    | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet                   | <b>Ostatní rozvody:</b>         | Kabelová televize      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná       |                                 |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte v Brlohu, malebné vísce u lesa a kousek od Přelouče. Právě na kraji této obce, kousíček od zmiňovaného lesa se nachází přízemní dům, který je vhodný k rekonstrukci. Další možnou variantou je využít parcelu pro realizaci novostavby dle vašich představ. Vzhledem k charakteru tohoto místa a okolní přírodě se nabízí i možnost využití k rekreačním účelům a dům může skvěle posloužit jako víkendová chalupa. Nedaleko odtud je autobusová zastávka. Ať jsou již vaše záměry jakékoliv a nemovitost vás zkrátka zaujala, ozvěte se mi a já vám sdělím všechny podrobnosti.