

Prodej rodinného domu v obci Vykáň

Vykáň



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

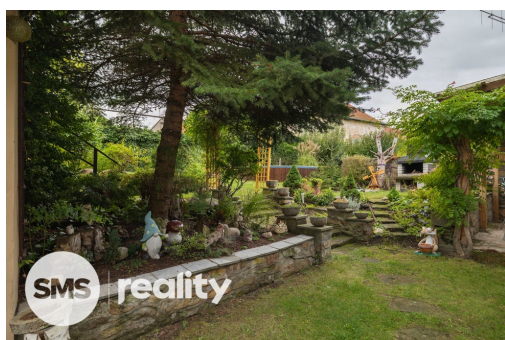
Jiřina Motlová

Tel.: 733 399 877

GSM: 724339969

E-mail:

jirina.motlova@smsreality.cz



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	112 m ²	Plocha parcely:	536 m ²
Plocha zahrady:	536 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům typu Rodinný v obci Vykáň, části obce Vykáň, okres Nymburk. Dům disponuje 3 pokoji a je přízemní. Stav objektu je dobrý. Parcela o rozloze 536m² je osázena stromy a okrasnými dřevinami. K dispozici je garáž, dílna a další stavby vhodné k uložení např. zahradního nábytku, terasa k posezení včetně venkovního krbu. Dům je nově zateplen a má plastová okna. Vybavení nemovitosti je částečné. Odpad je řešen pomocí kanalizace, s přívodem vody z dálkového vodovodu, nyní se využívá jako hlavní zdroj vlastní studna. Elektrina je zajištěna, topení je lokální na tuhá paliva a ústřední elektrické. Příjezdová cesta je asfaltová a zpevněná. Dostupná doprava zahrnuje možnost využití dálnice, silnice a autobusu. Velmi dobrá dostupnost do Prahy a okolních měst. V

případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.