

Prodej třípodlažního rodinného domu s garáží v Brně, Maloměřicích

Hamry, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Radek Březina

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 602 411 584

E-mail:

radek.brezina@realspektrum.cz

Plocha kanceláří:	378 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný třípodlažní dům v klidné a atraktivní části Brna, ideální pro sídlo firmy. Tato nemovitost ve velmi dobrém technickém stavu nabízí široké možnosti komerčního využití - může sloužit jako reprezentativní prostory pro podnikání nebo kombinace kanceláří s bydlením.

Dům se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra města a zároveň v blízkosti přírody, což zajišťuje příjemné prostředí pro zaměstnance i klienty. V okolí je udržovaný park, dětské hřiště a cyklostezky, které poskytují prostor pro relaxaci nebo aktivní odpočinek.

Tato nemovitost je ideální volbou pro firmy, které hledají komfortní a strategicky umístěné sídlo.

Celková užitná plocha domu: cca 378 m², pozemek 164 m²

I.NP: garáž 25 m²; kancelář/pokoj, sklady 90 m², zázemí

II.NP: kancelář/pokoj 4x (19 m²; 17 m²; 17 m²; 42 m²), kuchyň 12 m², balkon 16 m², zázemí

III.NP: kancelář/pokoj 3x (21 m²; 18 m²; 20 m²), balkon 16 m², zázemí

Pokud máte zájem o podrobnější informace nebo prohlídku, kontaktujte nás.