

Pronájem zařízený byt 2+kk, 57m² - Chomutov, náměstí 1. Máje

náměstí 1. Máje, Chomutov

**14 000 Kč**

za měsíc

kauce 28.000,- Kč,
poplatek RK 14.000,- Kč,
první nájemné plus zалоhy

Vyřizuje

Irena Vysokomenská**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 59 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme příjemné a klidné bydlení v centru města Chomutova na náměstí 1. Máje. Jedná se o bytovou jednotku s dispozicí 2+kk a podlahovou plochou 57 m². Nachází se ve druhém patře a sestává se z chodby, koupelny s vanou a WC, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a samostatná ložnice. Vytápění bytu a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel Baxi 3. Byt se pronajímá včetně zařízení a vybavení - vestavěná skříň v ložnici, manželská postel, pohovka, konferenční stůl, obývací stěna, televizor, stůl a židle, lednice, myčka, pračka a vybavená kuchyňská linka s varnou deskou. K bytu náleží samostatný elektroměr, plynoměr a podružný vodoměr. Součástí bytu je videotelefon a automatické otevírání hlavních vchodových dveří. Parkování je možné na náměstí před domem s parkovací kartou.

Měsíční nájem činí 14.000,- Kč, měsíční poplatky za služby: 300,-Kč vodné stočné na 1 osobu, za internet 300,- Kč, poplatek za úklid a el. společných prostor 300,- Kč. Zálohy na plyn a elektřinu si stanoví nájemník a přepisují se u dodavatele ČEZ. Kauce je ve výši 2 nájmu a provize RK ve výši jednoho nájmu. V případě dotazů nebo zájmu o nezávaznou prohlídku nemovitosti neváhejte kontaktovat makléře nabídky.