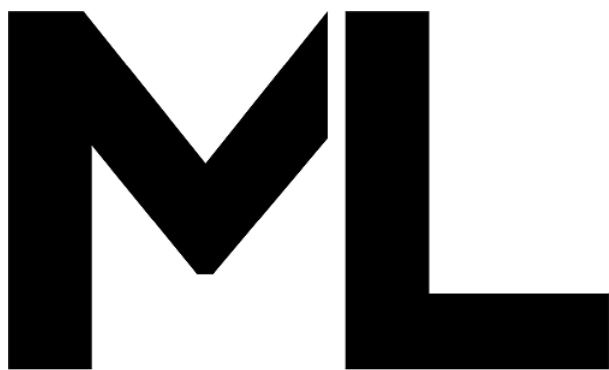




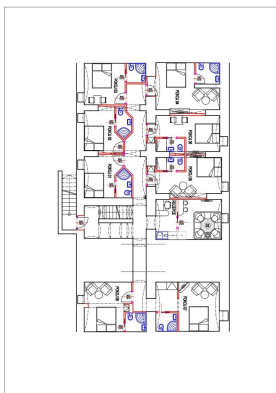
MILAN LOLO REALITY

Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 0012

Prodej ubytovacího objektu 163 m² - Zenklova/Metro Palmovka

Zenklova, Praha 8, Praha



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Lolo, MBA

GSM: 608555552

E-mail:

milan@loloreality.cz

Plocha kanceláří:	163 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vánoční sleva při podpisu rezervační nebo kupní smlouvy do 15.12.2025 - Pozor akční nabídka končí 15.12.2025

K prodeji investičně zajímavý členitý nebytový prostor v suterénu cihlového domu o rozloze 163m² v blízkosti metra Palmovka.

Přístup do prostor je z hlavní chodby domu s vlastním vstupem.

Prostory jsou vhodné k různé podnikatelské činnosti, k dispozici odsouhlasené stanovisko od všech majitelů SVJ k užívání prostor na ubytovací zařízení, milenecký azyl, únikové hry a podobné služby výrobní, prodejna, sklad, restaurace.

V prostoru lze například vybudovat 9 oddělených pokojů s příslušenstvím.

Stropy jsou již po rekonstrukci vyčištěné a vyspárované.

Zavedena elektřina a voda a připravená přípojka na kanalizaci.

Předmětem prodeje je také spoluvlastnický podíl na společných částech domu a vnitrobloku.

V případě zájmu o prohlídku mě kontaktujte.