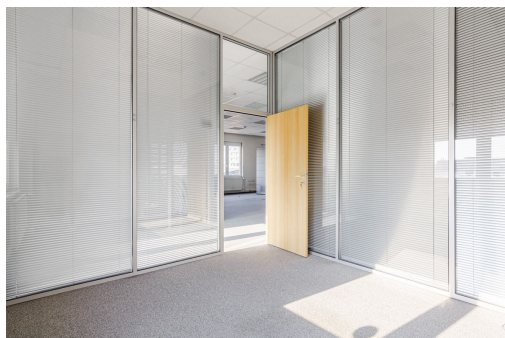


## Pronájem kanceláří na Stodůlkách (Praha 13)

Jeremiášova, Praha 13, Praha

**300 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsícSlužby zahrnují vytápění a elektřinu ve výši 206 Kč/m<sup>2</sup> a vodu, úklid a ostrahu za 35 Kč/m<sup>2</sup>Vyřizuje  
**CREDITAS Real Estate**  
Tel.: 420702216216  
GSM: 420702216216  
E-mail:  
[reality@creditasre.cz](mailto:reality@creditasre.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	1000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální prostory pro Vaše podnikání v Praze 13? Nabízíme k pronájmu atraktivní klimatizované kancelářské prostory na Stodůlkách umístěné v 1. patře.

Základní podmínky pronájmu :

K pronájmu je kancelářská plocha o velikosti 1000 m<sup>2</sup> a parkovací stání v rámci areálu. Prostor je členěn skleněnými příčkami se žaluziemi. Kanceláře nejsou vybaveny nábytkem.

Nájemní podmínky: Smlouvy standardně uzavřeny na dobu určitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Ceny: Nájemné 300 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (služby nejsou součástí nájemného). Služby zahrnují vytápění a elektřinu ve výši 206 Kč/m<sup>2</sup> a vodu, úklid a ostrahu za 35 Kč/m<sup>2</sup>.

Kauce: Standardně ve výši 3 nájmů. Nájemce nemusí být plátcem DPH.

Fitout: Možnost kontribuce na fitout prostor, je řešeno individuálně.

Internet: K budově je přiveden optický kabel, nájemci si řeší připojení individuálně dle potřeby. Kontakt s dodavatelem zajistíme.

Tato lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost. Užijte si pohodlí moderních kanceláří v dynamicky se rozvíjející části Prahy. Máte zájem o více informací či prohlídku? Kontaktujte nás!