



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 920081

## Rovinatý rozsáhlý stavební pozemek pro občanskou vybavenost o rozloze 14107 m<sup>2</sup>, Český Brod

Klučovská, Český Brod



**49 375 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Filip Hrdoušek**

**Tel.:** 774802222

**GSM:** 774802222

**E-mail:**

[f.hrdousek@email.cz](mailto:f.hrdousek@email.cz)

**Celková plocha:** 14 107 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; plyn; elektřina

**Druh pozemku:** ostatní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme stavební pozemek dle územního plánu určený pro občanskou vybavenost o rozloze 14107 m<sup>2</sup> v obci Český Brod. Rovinatý pozemek se nachází na okraji obce. Občanskou vybaveností se rozumí především využití pro vzdělávání a výchovu, sociální péči, zdravotnictví, kulturu, veřejnou správu, sport a volný čas, atd. Přípojky zasíťování v přiléhající komunikaci jsou elektrika a plyn. Pozemek není oplocen. Obecní příjezdová komunikace je zpevněná, bez provozu. Obec nabízí plnou občanskou vybavenost a hlavně přímé vlakové spojení do Prahy.