

Prodej rodinného domu 4+1 138 m2 v Archlebově, okr. Hodonín

Archlebov



4 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Defeld

Tel.: 728 834 727

GSM: 728 834 727

E-mail:

tomas.defeld@rkfinpos.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	190 m ²
Užitná plocha:	138 m ²	Plocha parcely:	1120 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o dispozicích 4+1 situovaný v obci Archlebov. Dům se nachází v řadové zástavbě a stojí na pozemku o velikosti 1 120 m², zastavěnou plochu činí 190 m² a užitnou plochu činí 138 m². Hrubá stavba domu je převážně smíšená, přístavba tvořící obývací pokoj je cihlová.

Poslední rekonstrukce zde proběhla před 6 lety a zahrnovala nové odpady, novou střechu a okna. Vstup do domu je vyvýšený jedním schodem a lze ho snadno upravit tak, aby byl bezbariérový. Součástí stavby je také garáž a sklep (10 m²).

Po vstupu do domu se dostanete do prostorné chodby, která rozděluje jednotlivé pokoje - kuchyň s obývacím a dva dětské pokoje (z toho jeden průchozí). V domě je také ložnice, do které se dostanete skrze kuchyň. Z obývacího lze pohodlně projít na zahradu. K domu náleží také stodola (13 m²).

Dům disponuje bojlerem. Voda i odpad jsou vedeny v plastových trubkách. Okna domu jsou plastová.

Finpos realitní kancelář Brno - Přízřenice Vídeňská 11/127, 619 00 Brno - Přízřenice, Tel.: 728 834 727, E-mail: tomas.defeld@rkfinpos.cz, web: www.rkfinpos.cz

Obec Archlebov je oblíbenou vinařskou oblastí, kromě toho nabízí dobrou dostupnost do Brna (cca 30minut). V obci naleznete veškerou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, dětský lékař, obchod s potravinami).

S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme.