Prodej - Pozemky číslo zakázky: **920239**

Prodej stavebního pozemku 785m2 – Sedlčánky (Čelákovice)

Čelákovice

9 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Martin Žemlička
GSM: 420775919163
E-mail:
martin.zemlicka@rkevropa.cz

Celková plocha:	785 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 785m2 v obci Sedlčánky (Čelákovice), okres Praha východ. Na pozemku se nachází rekreační domek, vzrostlá zeleň a je oplocen. Pozemek je připojen na elektřinu, voda ze studně a odpad řešen septikem. Veškeré sítě voda, kanalizace, plyn jsou od pozemku vzdáleny cca 40m. Jde o velice klidné místo uprostřed zeleně. Pozemek se dle územního plánu nachází v ploše SV (plocha smíšená venkovského charakteru), s koeficientem zastavitelnosti 0.35. Bylo vydáno i stavební povolení na RD, včetně přípojek, ale z rodinných důvodů výstavba nebyla realizována. Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat.