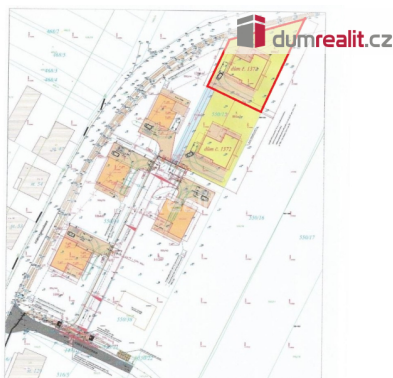


Prodej, pozemek, parcela, projekt, Nuzice, Týn nad Vltavou

37501, Týn nad Vltavou



2 000 000 Kč
za nemovitost

Včetně stavebního povolení, projektu, plus 1.000.000,- za podíl na přístupové cestě včetně inženýrs



Vyřizuje

Jiří Kejšar

Tel.: 734 222 111

GSM: 608 115 501

E-mail:

kejsar@dumrealit.cz

Celková plocha: 1 005 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace; elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o 1005 m² v obci Nuzice mezi Týnem nad Vltavou a Bechyní s již schváleným stavebním povolením na konkrétní dům Euroline bungalov 1475, nebo Euroline bungalov 1372 dle kritérií Územního plánu obce.

K ceně je třeba započítat ještě 1.000.000,- za podíl na přístupové cestě a zbudování inženýrských sítí.

Jedná se o poslední parcelu ze sedmi, z malého developerského projektu, který se nachází ve fázi realizace. V ceně za podíl na přístupové cestě je započítáno zhotovení infrastruktury: elektrina, veřejný vodovod, internet, veřejné osvětlení, vybudování zpevněných povrchů příjezdových komunikací, pochozích cest, tedy chodníků.

V případě budoucí realizace stavby domu Euroline bungalov 1475 o zastavěné ploše 126 m² tzv. "na klíč" firmou majitele pozemku, je celková cena za pozemek, podíl na přístupové cestě a dům 6.300.000,- (2.000.000,- + 1.000.000,- + 3.300.000,-)

V případě budoucí realizace stavby domu Euroline bungalov 1372 tzv. o zastavěné ploše 177 m² "na klíč" firmou majitele pozemku, je celková cena za pozemek, podíl na přístupové cestě a dům 7.400.000,- (2.000.000,- + 1.000.000,- + 4.400.000,-)

Bližší info u RK. Ev. číslo: 648897.