

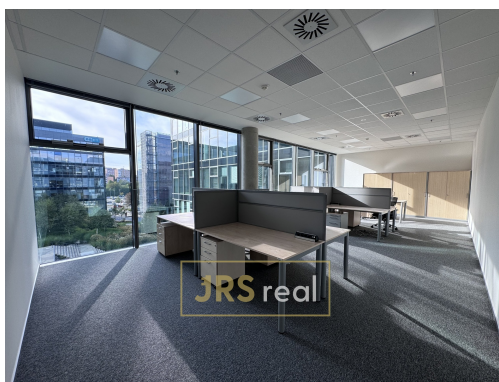
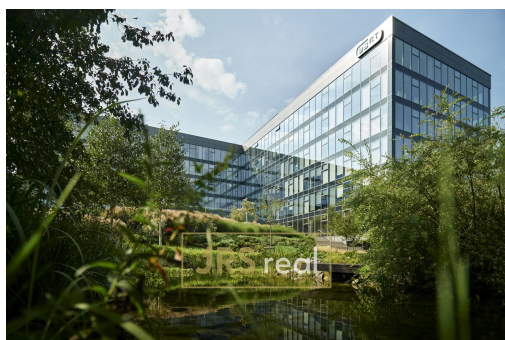


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 140017JS

Pronájem kanceláře, až 684 m² - Brno-Bohunice Campus Science Park

62500, Brno-Bohunice, Brno



Neuvedeno
za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

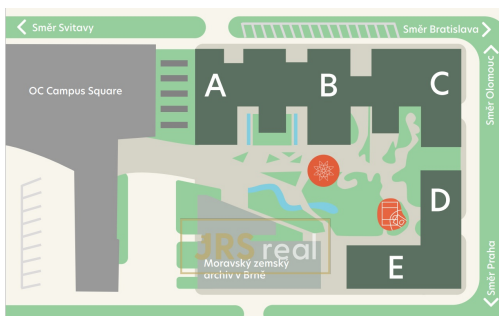
Jiří Šmach, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 608 940 651

E-mail:

jiri.smach@jrsreal.cz



Plocha kanceláří: 684 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Elektřina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Telefon; Internet

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Komunikace: asfaltová

Voda: Vodovod

Plyn: Plynovod

Ostatní rozvody: Satelit; Kabelová televize;
Kabelové rozvody;
Ostatní rozvody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní pracovní prostor vhodný pro kancelářské využití v brněnském Campus Science Parku.

Objekt o rozloze 684 m² se nachází v 3. NP budovy C. Jedná se o otevřený prostor (tzv. openspace), který nabízí

možnost rozčlenění na různě velké kanceláře a místnosti podle potřeb nájemce. Prostředí je prosvětleno velkými výlohovými okny, která zajišťují bohatý přísun přirozeného světla. Nabízené zařízení splňují špičkové kvalitativní požadavky a zahrnují recepci, klimatizaci, dvouvrstvou podlahu s podlahovým kanálem pro vedení kabelů (raised floor), kamerový systém, bezpečnostní službu a protipožární systém. Jsou bezbariérové a dostupné 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Budova s certifikací ekologické a energetické náročnosti LEED - Gold. Celý objekt je součástí komplexu pěti budov, které disponují vnitroblokem nabízejícím široké spektrum možností využití, ať už pro práci, relaxaci v přírodě, odpočinek nebo pohyb. Campus Science Park je strategicky umístěn v okolí významných silnic, dálnice a dopravních uzlů, dobře dostupný městskou hromadnou dopravou, včetně tramvajových a autobusových linek. Dostatek parkovacích míst pro zaměstnance a návštěvníky je dostupné na venkovních plochách, tak v podzemních garážích. V blízkosti Campus Science Parku se nachází obchodní centrum, které poskytuje širokou škálu služeb, vč. obchodů, restaurací a dalších zařízení. Neplatíte provizi realitní kanceláři. Rádi Vám zajistíme přehled, co se v Brně aktuálně nabízí a bude dostupné v budoucnu.