

## Prodej rodinného domu se stodolou a vejmkem, 250 m<sup>2</sup> - Smilovy Hory - Radostovice.

39143, Smilovy Hory



**5 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Vališ**

**Tel.:** +420 734 579 008

**GSM:** +420 602 604 606

**E-mail:**

[pavel.valis@kwcz.cz](mailto:pavel.valis@kwcz.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	250 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1770 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám exkluzivně ke koupi rodinný dům v původním stavu s pozemkem 1770 m<sup>2</sup>, stodolou a další historickou budovou určenou ke kompletní rekonstrukci.

Hlavní dům nabízí dvě plnohodnotná patra, suterén s garáží a půdu. Je jižně orientovaný.

Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva. K domu je zavedena voda z obecní studny a odpad řeší žumpa.

Vedlejší budova je přízemní s prostornou půdou a chlívkou.

Na pozemku najdeme ještě stodolu o výměře 100 m<sup>2</sup>.

V případě zájmu nás kontaktujte pro virtuální prohlídku.

Radostovice je malá vesnice, část obce Smilovy Hory v okrese Tábor. Nachází se asi 2,5 km na jih od Smilových Hor. Je zde evidováno 38 adres.

Radostovice leží v katastrálním území Radostovice u Smilových Hor o rozloze 4,7 km<sup>2</sup>.

Pro zájemce máme připravené financování za nejvýhodnějších podmínek, případně i bez financování bez prokazování příjmů.