

Prodej apartmánu 3+kk s terasou v projektu Roháček Humpolec

Okružní, 39601, Humpolec



8 334 900 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mirka Jakubcová

Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 735 790 260

E-mail:

mirka.jakubcova@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	154 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení investore nabízíme k prodeji prostorný apartmán 3+kk s velkorysou terasou v nově budovaném polyfunkčním objektu, který tvoří novou dominantu na nároží významných ulic. Roháček Humpolec poskytuje ideální podmínky pro komfortní užívání s důrazem na energetickou úspornost a minimalizaci provozních nákladů.

Projekt Roháček nabízí velkou flexibilitu v úpravách a přizpůsobeních dle specifických přání klientů. Možnost spojení jednotek umožňuje vytvoření prostornějších apartmánů či komerčních jednotek, které lze využít třeba jako studia, kanceláře, ordinace či specializované vzorkové prodejny. Možnost přikoupení parkovacího stání a sklepní kóje na patře.

Strategická poloha v rozvíjejícím se Humpolci, nedaleko průmyslových center jako je CTP Park Humpolec a Agrostroj Pelhřimov, činí z projektu Roháček atraktivní investiční možnost s vysokým potenciálem pro nadprůměrné zhodnocení.

Dispozice: vstupní chodba (8,7 m²), pokoj s kuchyňským koutem (46,3 m²), pokoj (14,4 m²), pokoj (14,3 m²), koupelna (7,3 m²), WC (1,8 m²), komora (6,0 m²), terasa (52,5 m²)