



Prodej - Byty

číslo zakázky: V23/24

Byt 3+1+L Stříbro, Americká ulice

Americká, 34901, Stříbro



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1 s lodžii o celkové obytné ploše 76 m², který se nachází ve 2. patře bytového, dřevěného domu v lokalitě Americké ulice ve Stříbře. Byt je pravidelně udržovaný a nachází se v dobrém stavu. Před 15-22 lety prošel byt částečnými rekonstrukcemi (koupelna, kuchyňská linka, rozvody topení, okna). Byt disponuje chodbou, koupelnou s vanou a umyvadlem, obývacím pokojem s lodžii, dětským pokojem, ložnicí a kuchyní s el. sporákem. V celém bytě jsou dřevěné podlahy, pokryté koberci, linem či plovoucí podlahou. V bytě jsou osazena plastová okna. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Lodžie nabízí krásný výhled do přírody. K bytu náleží sklepní kóje. Centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno cca 20 minut lehkou chůzí. V blízkosti bytu se nachází sportovní hřiště, obchod, vlakové nádraží. Zastávka MHD je vzdálena cca 500 m. Dům byl zateplený pře cca 30ti lety. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.