

Prodej, byty/1+1, 31 m², Březinova 513/2, Karlín, 18600 Praha 8 [ID 65473]

Březinova, Praha 8, Praha



6 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 0

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 31 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 1+1 o velikosti 31,2 m² v žádané lokalitě pražského Karlína, v ulici Březinova. Byt se nachází v klidnější části této dynamicky se rozvíjející čtvrti a je situován v 1. nadzemním podlaží s okny do tichého vnitrobloku, což zajišťuje maximální klid a soukromí. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Dispozice bytu je velmi efektivně řešena. Vyvýšená postel poskytuje více volného prostoru, který je využit jako obývací zóna a pracovní kout. Byt působí velmi vzdušně a útulně, což je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár.

Pražský Karlín je jednou z nejoblíbenějších částí hlavního města, která nabízí vynikající spojení s centrem Prahy, širokou škálou kaváren, restaurací, obchodů i zelených ploch. Kousek od bytu se nachází oblíbené Karlínské náměstí, které vybízí k relaxaci či procházkám.

Tento byt je skvělou příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční nemovitost s výborným potenciálem pronájmu.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání prohlídky!