

Pronájem bytu, novostavba, 1kk, balkon, Praha 5 - Zličín

K metru, Praha-Zličín, Praha



Vyřizuje

Rudolf Bálek

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420 603 872 485

E-mail:

balek@blanikreality.cz

17 000 Kč

za měsíc

+ měsíční poplatky
2.300,-Kč + el.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu 1kk, 27,1 m², s balkonem 5,5 m², ve 3. patře novostavby z roku 2022, na skvělém místě, přímo u stanice Metra Zličín, ulice K metru. V bytě kuchyňská linka s horkovzdušnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou, topným žebříkem, toaletou a přípojkou pro pračku. Prostorný balkon s volným výhledem na západ. Vytápění podlahovým konvektorem, programovatelné ústřední s rekuperací. Nájemné 17.000,-Kč + měsíční poplatky 2.300,-Kč + el. Kauce 19.300,-Kč. Provize pro RK ve výši jednoho nájmu + 21%DPH. Výborná dostupnost, stanice metra 4 min. pěšky od domu, výborné napojení na Pražský okruh a letiště. V blízkosti nákupní centrum Metropole Zličín, Home park Zličín, Globus, Jump Park, motokáry. Hezké okolí - Údolí Motolského potoka. Byt je volný od 01.09.2026.